Solicitarea client: Dezvoltarea unui portal online pentru vânzarea și închirierea de proprietăți imobiliare. Portalul trebuie să includă:

1. Sistem de autentificare pentru utilizatori și agenți imobiliari.
2. Listarea proprietăților cu detalii complete și imagini.
3. Funcționalitate de căutare avansată cu filtre multiple.
4. Sistem de mesagerie între utilizatori și agenți.
5. Integrare cu Google Maps pentru localizarea proprietăților.

Oferta pentru firma Test 12

I. Scopul documentului:

Această ofertă preliminară este bazată pe informațiile pe care ni le-ați furnizat. Înainte de a începe efectiv dezvoltarea și de a vă putea oferi o estimare exactă a costurilor și timpului necesar, va fi necesar să parcurgem câteva etape esențiale de planificare.

1. Realizarea unei diagrame logice pentru a defini arhitectura aplicației.
2. Crearea unei diagrame ER pentru a structura baza de date.
3. Realizarea unui design inițial în Figma pentru a elimina orice ambiguitate legată de interfața grafică.

Pentru începerea etapelor de mai sus, va fi necesar să semnăm un contract de colaborare și să achitați în avans prețul acestora:

Diagrama logică și diagrama ER: X Euro + TVA Proiectul în Figma: X Euro + TVA Acești bani se vor scădea din prețul total de dezvoltare odată acceptată oferta fermă.

Definiții și tehnologii folosite:

* React (bibliotecă JavaScript pentru construirea interfețelor de utilizator)
* Node.js (platformă pentru aplicații server-side)
* MongoDB (bază de date NoSQL)
* Google Maps API (integrare pentru localizarea proprietăților)

II. Propunere structură:

1. Portal Imobiliar (400 Ore \* 2 Programatori):

Autentificare și Înregistrare:

* Sistem de autentificare pentru utilizatori și agenți imobiliari.

Listare Proprietăți:

* Listarea proprietăților cu detalii complete și imagini.

Căutare Avansată:

* Funcționalitate de căutare avansată cu filtre multiple.

Mesagerie:

* Sistem de mesagerie între utilizatori și agenți.

Integrare Google Maps:

* Integrare cu Google Maps pentru localizarea proprietăților.

III. Sugestii suplimentare:

* Modul de generare automată a contractelor de închiriere și vânzare (60 Ore \* 2 Programatori).
* Sistem de notificări pentru anunțurile noi și reduceri de preț (40 Ore \* 2 Programatori).

IV. Pret și timp de implementare:

\*Fiecare punct poate fi supus modificării.

Timp estimat de livrare: Dezvoltare structură Portal: X Euro + TVA Sugestii suplimentare: X Euro + TVA

Termeni de achiziție: Această ofertă este strict confidențială. Veziv IT Services SRL nu oferă permisiunea de a împărtăși detalii cu terțe părți. Prețurile sunt fără TVA.